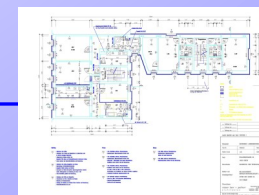
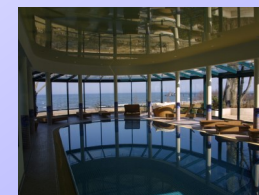
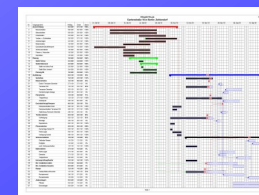


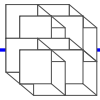
freiberg bauplanung
bauleitung • projektsteuerung • bauconsulting • gutachten



Spezialkalkulation 14.03.2013		Baukosten Baukosten		Datum: 14.03.2013	
Pos.	Bezeichnung	Einheit	Menge	Preis	Summe
1	Grundriss	Stk	1	1000	1000
2	Dachstuhl	Stk	1	2000	2000
3	Fenster	Stk	10	500	5000
4	Tür	Stk	5	1000	5000
5	Wand	Stk	20	200	4000
6	Boden	Stk	10	300	3000
7	Decke	Stk	10	400	4000
8	Stiege	Stk	1	1500	1500
9	Sanitär	Stk	1	3000	3000
10	Elektro	Stk	1	2000	2000
11	Heizung	Stk	1	1500	1500
12	Abwasser	Stk	1	1000	1000
13	Belüftung	Stk	1	800	800
14	Einrichtung	Stk	1	1200	1200
15	Einrichtung	Stk	1	1000	1000
16	Einrichtung	Stk	1	1000	1000
17	Einrichtung	Stk	1	1000	1000
18	Einrichtung	Stk	1	1000	1000
19	Einrichtung	Stk	1	1000	1000
20	Einrichtung	Stk	1	1000	1000
21	Einrichtung	Stk	1	1000	1000
22	Einrichtung	Stk	1	1000	1000
23	Einrichtung	Stk	1	1000	1000
24	Einrichtung	Stk	1	1000	1000
25	Einrichtung	Stk	1	1000	1000
26	Einrichtung	Stk	1	1000	1000
27	Einrichtung	Stk	1	1000	1000
28	Einrichtung	Stk	1	1000	1000
29	Einrichtung	Stk	1	1000	1000
30	Einrichtung	Stk	1	1000	1000
31	Einrichtung	Stk	1	1000	1000
32	Einrichtung	Stk	1	1000	1000
33	Einrichtung	Stk	1	1000	1000
34	Einrichtung	Stk	1	1000	1000
35	Einrichtung	Stk	1	1000	1000
36	Einrichtung	Stk	1	1000	1000
37	Einrichtung	Stk	1	1000	1000
38	Einrichtung	Stk	1	1000	1000
39	Einrichtung	Stk	1	1000	1000
40	Einrichtung	Stk	1	1000	1000
41	Einrichtung	Stk	1	1000	1000
42	Einrichtung	Stk	1	1000	1000
43	Einrichtung	Stk	1	1000	1000
44	Einrichtung	Stk	1	1000	1000
45	Einrichtung	Stk	1	1000	1000
46	Einrichtung	Stk	1	1000	1000
47	Einrichtung	Stk	1	1000	1000
48	Einrichtung	Stk	1	1000	1000
49	Einrichtung	Stk	1	1000	1000
50	Einrichtung	Stk	1	1000	1000
51	Einrichtung	Stk	1	1000	1000
52	Einrichtung	Stk	1	1000	1000
53	Einrichtung	Stk	1	1000	1000
54	Einrichtung	Stk	1	1000	1000
55	Einrichtung	Stk	1	1000	1000
56	Einrichtung	Stk	1	1000	1000
57	Einrichtung	Stk	1	1000	1000
58	Einrichtung	Stk	1	1000	1000
59	Einrichtung	Stk	1	1000	1000
60	Einrichtung	Stk	1	1000	1000
61	Einrichtung	Stk	1	1000	1000
62	Einrichtung	Stk	1	1000	1000
63	Einrichtung	Stk	1	1000	1000
64	Einrichtung	Stk	1	1000	1000
65	Einrichtung	Stk	1	1000	1000
66	Einrichtung	Stk	1	1000	1000
67	Einrichtung	Stk	1	1000	1000
68	Einrichtung	Stk	1	1000	1000
69	Einrichtung	Stk	1	1000	1000
70	Einrichtung	Stk	1	1000	1000
71	Einrichtung	Stk	1	1000	1000
72	Einrichtung	Stk	1	1000	1000
73	Einrichtung	Stk	1	1000	1000
74	Einrichtung	Stk	1	1000	1000
75	Einrichtung	Stk	1	1000	1000
76	Einrichtung	Stk	1	1000	1000
77	Einrichtung	Stk	1	1000	1000
78	Einrichtung	Stk	1	1000	1000
79	Einrichtung	Stk	1	1000	1000
80	Einrichtung	Stk	1	1000	1000
81	Einrichtung	Stk	1	1000	1000
82	Einrichtung	Stk	1	1000	1000
83	Einrichtung	Stk	1	1000	1000
84	Einrichtung	Stk	1	1000	1000
85	Einrichtung	Stk	1	1000	1000
86	Einrichtung	Stk	1	1000	1000
87	Einrichtung	Stk	1	1000	1000
88	Einrichtung	Stk	1	1000	1000
89	Einrichtung	Stk	1	1000	1000
90	Einrichtung	Stk	1	1000	1000
91	Einrichtung	Stk	1	1000	1000
92	Einrichtung	Stk	1	1000	1000
93	Einrichtung	Stk	1	1000	1000
94	Einrichtung	Stk	1	1000	1000
95	Einrichtung	Stk	1	1000	1000
96	Einrichtung	Stk	1	1000	1000
97	Einrichtung	Stk	1	1000	1000
98	Einrichtung	Stk	1	1000	1000
99	Einrichtung	Stk	1	1000	1000
100	Einrichtung	Stk	1	1000	1000



Ingenieur- und Sachverständigenbüro
Dipl.-Ing. (FH) **Ralph-Michael Freiberg**
Beratender Ingenieur
Sachverständiger für Schäden an Gebäuden und Wertermittlung
Rahnsdorfer Str. 58 A, D- 12623 Berlin
Tel. +49 (0)30 5669138, Mobil: +49 (0)172 3884243 Mail-Fax: +49 (0)30 263917302935, Fax: +49 (0)30 56701857
info@freiberg-bauplanung.de
www.freiberg-bauplanung.de



Büro

Das Ingenieurbüro Freiberg wurde 1997 gegründet und führt Dienstleistungen rund ums Bauen und Immobilien aus.

Durch die konstruktive und interdisziplinäre Zusammenarbeit mit den am Projekt beteiligten Partnern werden Koordinierungsaufwendungen bei dem Auftraggeber vermieden und die Homogenität der Bau- und Fachplanung erreicht.

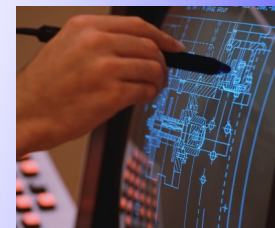
Die beste bautechnische und wirtschaftliche Lösung für den Auftraggeber ist der Grundsatz des Handelns. Dabei ist der Austausch und die Diskussion unter Fachleuten ein wichtiges Hilfsmittel.

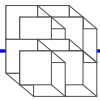
Zu unserem Auftraggeber pflegen wir ein offenes und vertrauensvolles Verhältnis. Die Beratung und der Dialog mit dem Auftraggeber sind uns besonders wichtig. Wir verstehen uns als Sachwalter und „Rechte Hand“ des Auftraggebers. Loyalität, Diskretion, Zuverlässigkeit und Transparenz sind dabei selbstverständlich. Wir vertreten unabhängig von Dritten ausschließlich die Interessen des Auftraggebers.

Mit dem Budget und den finanziellen Mitteln unseres Auftraggebers sowie den gesetzten Terminplänen gehen wir verantwortungsbewusst um. Auf Änderungen in der Aufgabenstellung oder der Terminpläne reagieren wir schnell und flexibel.

Wir sind Ihr Partner für

- Bauwerksunterhaltung
Vorbereitung und Durchführung von Instandhaltungs- und Instandsetzungsleistungen
- Wohnungsbau
Umbau, Ausbau, Sanierung und Neubau von Wohnungsbauten
- Gewerbebau
Umbau, Ausbau, Sanierung und Neubau von Büro-, Hotel- und Industriegebäuden
- Gutachten
Gutachten für Schäden an Gebäuden, Wertermittlung bebauter und unbebauter Grundstücke





Konzept

- Funktion und Wirtschaftlichkeit

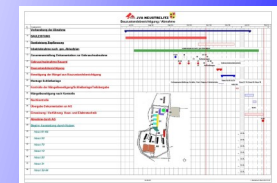
Ihr Objekt muss funktionale und wirtschaftliche Kriterien erfüllen. Die kundenspezifische und optimale Lösung aus den beiden Komponenten definieren wir durch individuelle Beratung, technisches Know-how und langjährige Erfahrung. Die Umsetzung der Projektziele erreichen wir durch professionelle Projektabwicklung und absolute Einhaltung der technischen und wirtschaftlichen Vorgaben.

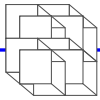
- Qualität und Innovation

Die Verbindung von langjähriger Erfahrung und neuestem Wissensstand soll Ihnen Sicherheit und höchsten Standard bieten. Dieses Ziel erreichen wir durch ein Netzwerk mit spezialisierten und kreativen Mitarbeitern sowie permanente Weiterbildung. Der Einsatz neuester Technologien in Planung, Berechnung, Steuerung und Projektkontrolle sind wesentliche Hilfsmittel bei der Arbeit.

- Termintreue

Der Nutzen Ihres Objektes wird nicht allein durch Funktionalität und Wirtschaftlichkeit bestimmt. Auch der Fertigstellungstermin hat eine entscheidende Bedeutung. Termintreue ist daher unser übergeordnetes Ziel. Die Termineinhaltung sichern wir durch straffes Projektmanagement, kurze Bearbeitungszeiten und bereichsübergreifende Synergien mit allen Projektbeteiligten.





Leistungsbereiche

Bauberatung / Baucontrolling

- Beratung und Betreuung des Bauherren in allen Planungs- und Realisierungsphasen
- Beurteilung der Gebrauchstauglichkeit des Entwurfs und der ausgeführten Leistung
- Prüfung von Nachträgen und Abwehr von ungerechtfertigten Nachtragsforderungen
- Massenprüfung, Kostenkontrolle, Aufstellung und Prüfung von Abrechnungen

Baucontrolling

- Überprüfung und Bewertung des Bautenstandes
- Vergleich des Budgets und der Abrechnung mit dem Bautenstand
- Vorschau auf die Kostenentwicklung bei Berücksichtigung der noch nicht fertiggestellten Teilleistungen
- Überprüfung auf Übereinstimmung mit der vereinbarten und finanzierten Leistung

Projektsteuerung

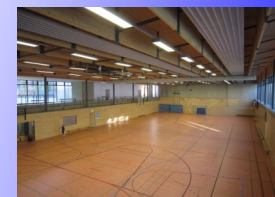
- Klärung der Aufgabenstellung, Erstellung und Koordinierung des Programms für das Gesamtprojekt
- Klärung der Voraussetzungen für den Einsatz von Planern und anderen an der Planung fachlich Beteiligten
- Aufstellung und Überwachung von Organisations-, Termin- und Zahlungsplänen, bezogen auf das Projekt und Projektbeteiligte.
- Koordinierung und Kontrolle der Projektbeteiligten, mit Ausnahme der ausführenden Firmen.
- Vorbereitung und Betreuung der Beteiligung von Planungsbetroffenen.
- Fortschreibung der Planungsziele und Klärung von Zielkonflikten.
- Laufende Information des Auftraggebers über die Projektabwicklung und rechtzeitiges herbeiführen von Entscheidungen des Auftraggebers.
- Koordinierung und Kontrolle der Bearbeitung von Finanzierungs-, Förderungs- und Genehmigungsverfahren

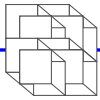
Projektbetreuung

- Bauzustandsermittlung, Objektbegehungen und Mängelfeststellungen
- Bewertung von Mängeln und Restleistungen
- Durchsetzung der Gewährleistungsansprüche, Ausschreibung, Abnahme und Abrechnung von Ersatzvorhaben



Activity	Start	End	Duration	Predecessors
1. Mobilisierung	01.01.2020	01.02.2020	31	
2. Baugrubenaushub	01.02.2020	01.03.2020	31	1
3. Fundamentbau	01.03.2020	01.04.2020	31	2
4. Sockelbau	01.04.2020	01.05.2020	31	3
5. Erdgeschossbau	01.05.2020	01.06.2020	31	4
6. Obergeschossbau	01.06.2020	01.07.2020	31	5
7. Dachbau	01.07.2020	01.08.2020	31	6
8. Inneneinrichtung	01.08.2020	01.09.2020	31	7
9. Außenanlagen	01.09.2020	01.10.2020	31	8
10. Abnahme	01.10.2020	01.11.2020	31	9





Angebotskalkulation

- Mengenermittlung, Kostenschätzung und Angebotseinholung

Bauleitung

- Rohbau bis schlüsselfertige Bauvorhaben für Wohn- und Gewerbeobjekte in allen Größen

Bauplanung

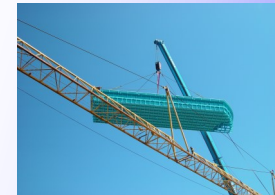
- Entwurfsplanung
- Genehmigungsplanung
- Ausführungsplanung
- Mengenermittlung, Leistungsverzeichnisse
- Ausschreibung, Mitwirkung bei der Vergabe
- Bauüberwachung, Baubetreuung, Mitwirkung bei der Abnahme
- Begehung im Gewährleistungszeitraum

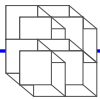
Bauunterhaltung / Immobilienservice

- Feststellung, Bewertung und Einordnung von Instandhaltungs- und Instandsetzungsleistungen
- Ermittlung des Instandhaltungsbedarfs und Mitwirkung bei der Budgetplanung
- Erstellung von Zeitvertragspreiskatalogen, Ausschreibung und Mitwirkung bei der Vergabe
- Vorbereitung und Durchführung von Instandhaltungs- und Instandsetzungsleistungen

Gutachten

- Projektvorbereitende Gutachten, Beweissicherung
- Projektbegleitende Gutachten, Qualitätsmanagement
- Schadensgutachten
- Schiedsgutachten
- Wertgutachten für bebaute und unbebaute Grundstücke





Referenzen Planung

Neubau Gießereihalle Herzbergstraße, Berlin- Lichtenberg

Neubau Trafostation Nöldnerstraße, Berlin- Lichtenberg

Umbau und Rekonstruktion Büro- u. Fabrikgebäude Chausseestraße, Berlin- Mitte
div. Ladengeschäfte Berlin, Umbau, Erhöhung der Deckentragfähigkeit

Umbau Heizhaus Pistoriusstraße der SERO Berlin in Berlin- Weißensee

Umbau/ Erweiterung Lagerhallen SERO Berlin Parkstraße in Berlin- Weißensee

Umbau/ Erweiterung Lagerhallen der SERO Berlin Florastraße in Berlin- Pankow

Umbau Seniorenheim Alt- Stralau in Berlin- Friedrichshain

Wohngebäude in Berlin- Friedrichshain

Wohngebäude in Berlin- Weißensee

Erweiterung Empfangsgebäude Filmarchiv in Berlin- Wilhelmshagen

Neubauten, Um- und Anbauten Einfamilienhäuser div. priv. Bauherren

Wohngebäude in Berlin- Mitte

Neubau Neuapostolische Kirche Handjerystraße, in Berlin- Adlershof

Umbau Neuapostolische Kirche Spreehagen

Modernisierung Wohngebäude Wolliner Str. 62, in Berlin- Mitte

Modernisierung Wolliner Str. 65, in Berlin- Mitte

Modernisierung Wohngebäude Tieckstr. 2 in Berlin- Mitte

Dach und Fassade Richard- Sorge Str. 80 in Berlin- Friedrichshain

Mängelbeseitigung Wohnhaus Biesenthaler Str. 16, 18, 20 in Berlin- Lichtenberg

div. Hotelneubauten der Travel Charme Hotel GmbH in Deutschland und Österreich

Sanierung/Modernisierung div. Wohngebäude in der Parkstraße in Luckenwalde

Planung Phase 1 - 5

Planung Phase 1 - 5 u. Tragwerk

Planung Phase 1 - 5 u. Tragwerk

Planung Phase 1 - 5 u. Tragwerk

Planung Phase 1 - 5 u. Tragwerk

Planung Phase 1 - 5 u. Tragwerk

Planung Phase 1 - 5 u. Tragwerk

Planung Phase 1 - 5 u. Tragwerk

Bauzustandsermittlung

Bauzustandsermittlung

Planung Phase 1 - 5 u. Tragwerk

Planung Phase 1 - 5 u. Tragwerk

Bestandspläne

Planung Phase 2 - 5

Planung Phase 4 - 5

Planungsphasen 1 - 7

Planungsphasen 1 - 7

Planungsphasen 1 - 7

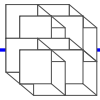
Planungsphasen 1 - 7

Planung Phase 5 - 7

Erstellung von Raumbüchern

Planungsphasen 1-2





Referenzen Mengenermittlung, Ausschreibung

Wohnanlage Ortolanweg/Wendehalsweg in Berlin-Neukölln

Linienstraße 99 in Berlin-Mitte (Modernisierung, Dachgeschossausbau)

Habersaathstraß 33 in Berlin-Mitte (Modernisierung, Dachgeschossausbau)

Wohn- und Geschäftshaus Choriner Str. / Schwedter Straße in Berlin-Prenzlauer Berg

Parkhaus im Filmpark Babelsberg

Modernisierung und Dachgeschossausbau Krautstraße in Berlin-Friedrichshain

Wohnanlage Thulestraße in Berlin-Pankow (Modernisierung / Instandsetzung)

Wohnanlage Waldstadt in Potsdam (Modernisierung / Instandsetzung)

Einkaufscenter in Wittenberg (Sachsen-Anhalt)

Wohn- und Geschäftshaus Münzstraße / Rochstraße in Berlin-Mitte

Brandenburger Str. 63 in Potsdam (Modernisierung / Instandsetzung)

Wohngebäude Britzer Damm in Berlin-Neukölln

Wohnanlage Radelandberg-Nord in Elstal (Modernisierung / Instandsetzung)

Neue Schönhauser Str. 3-5 in Berlin (Modernisierung / Dachgeschossausbau)

Haus Neuendorf der Klinik Bernburg (Sachsen-Anhalt, Modernisierung / Instandsetzung)

Wohnanlage betreutes Wohnen in Gehringwalde (Sachsen, Modernisierung und Dachgeschossausbau)

Geschäftshaus Zimmerstraße in Berlin-Mitte (Modernisierung / Instandsetzung)

Wohngebäude Dachsweg in Ludwigsfelde

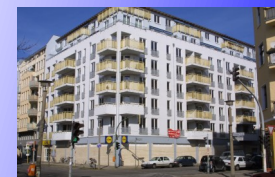
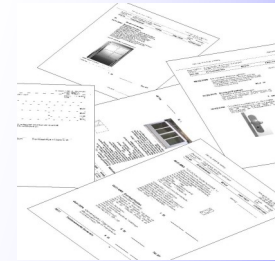
Rekonstruktion und Neubau Hotel Bayrisches Haus in Potsdam

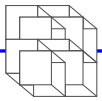
Wohnanlage Schönstraße 11-15 in Berlin-Weißensee (Modernisierung/Instandsetzung)

Fertigstellung und Mängelbeseitigung Neubau Wohnhaus Gartenstraße 16 in Berlin-Zehlendorf

Dach- und Fassadeninstandsetzung Richard- Sorge- Str. 80 in Berlin-Friedrichshain

Stadtvillen und Doppelhäuser Wohnanlage Edwards Garden in Frankfurt/Main





Referenzen Mengenermittlung, Ausschreibung

Mängelbeseitigung Neubau Wohnhaus Mühlenstraße 3 in Güterfelde (Brandenburg)

Fertigstellung Modernisierung Wohnhaus Grünberger Straße 83 / Gärtnerstraße 15

Mängelbeseitigung Wohnhaus Bösensteinweg 11

Mängelbeseitigung Wohnhaus Lüneburger Str. 10

Fertigstellung Modernisierung Wohngebäude Korsörer Str. 25/ Ystader Str. 15 in Berlin- Prenzlauer Berg

Fertigstellung Modernisierung Wohngebäude Korsörer Str. 1/ Ystader Str. 14/14a in Berlin- Prenzlauer Berg

Zeitvertragspreise Instandhaltung/Instandsetzung Wohnungen

Modernisierung und Instandsetzung Bänschstraße / Voigtstraße in Berlin- Friedrichshain

Referenzen Bauleitung, Projektmanagement,

Neubau Berliner Verlage Alexanderplatz, Berlin

Neubau Botschaft Nord– Korea, Berlin

Neubau Feuerwache Johannisthal, Berlin

Neubau Farbfilmbunker Filmarchiv Wilhelmshagen

Neubau Wasserwerk Friedrichshagen

Neubau Gießereihalle, Berlin

Modernisierung und Instandsetzung div. Wohngebäude, Berlin

Sanierungsgebiet Arkonaplatz, Berlin

Sanierungsgebiet Sophienstraße, Berlin

div. Wohnungsneubauvorhaben, Berlin- Mitte

Neubau Verwaltungs- und Laborgebäude, Berlin

Neubau Lampen- und Maschinenfabrik Stralauer Allee, Berlin

Bauleitung

Bauleitung

Bauleitung

Bauleitung

Bauleitung

Bauleitung

Projektleitung

Projektleitung

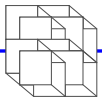
Projektleitung

Projektleitung

Projektleitung

Projektleitung





Referenzen Bauleitung, Projektmanagement, bautechn. Controlling

Neubau Wohnhaus Chausseestraße 50-51, Berlin

Fertigstellung Wohngebiet Wilhelmstraße, Berlin

Strangsanierung Wohngebiet Wilhelmstraße, Berlin

div. Sanierungsmaßnahmen Wohngebiet Wilhelmstraße, Berlin

Behindertenaufzug S- Bahnhof Raoul-Wallenberg- Straße, Berlin

Behinderten- Zugang S- Bahnhof Betriebsbahnhof Rummelsburg, Berlin

Wohnhaus Gormannstraße, Berlin

Wohn- und Geschäftshaus Schwedter Straße /Choriner Straße, Berlin

Neubau Biofor Abwasserkläranlage Papierfabrik, Osnabrück

Neubau Kläranlage Meerane (Sachsen)

Neubau Wohn- u. Geschäftshaus Bahnhofstraße 7, Königs Wusterhausen

Pfingstbergsiedlung (Einzel-, Doppel- und Reihenhäuser), Zepernick

Modernisierung und Instandsetzung Linienstraße 99, Berlin

Modernisierung und Instandsetzung Habersaathstraße 33, Berlin

Dach- u. Fassadensanierung Plattenbau Jacobystr. 1-3, Berlin

Modernisierung und Instandsetzung Wohnanlage Radelandberg- Nord (Elstal)

Neubau Wohn- und Geschäftshaus Alte Jacobstraße, Berlin

Neubau JVA Neustrelitz (Mecklenburg- Vorpommern)

Modernisierung und Instandsetzung Wohngebäude Almstadtstraße 35, Berlin

Modernisierung und Instandsetzung Wohngebäude Gethsemanestr. 2, Berlin

Fertigstellung und Mängelbeseitigung Neubau Gartenstraße 16, Berlin

Mängelbeseitigung Neubau Wohnanlage Güterfelde

Bauleitung Rohbau

Bauleitung

Vorbereitung und Bauleitung

Vorbereitung und Bauleitung

Projektmanagement Planung

Projektmanagement Planung

Projektmanagement Planung

Projektmanagement Planung

Bauleitung

Bauleitung

Bauleitung

Bauüberwachung

Planungsleistung und Bauleitung

Planungsleistung und Bauleitung

Bauüberwachung

Bauleitung

Bauleitung

Bauleitung u. Projektsteuerung

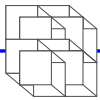
Bauleitung

Bauleitung

Bauleitung

Bauleitung





Referenzen Bauleitung, Projektmanagement, bautechn. Controlling

Fertigstellung Modernisierung Wohngebäude Grünberger Straße 83 / Gärtnerstraße 15

Mängelbeseitigung Wohnhaus Bösensteinweg 11, Berlin

Mängelbeseitigung Wohnhaus Lüneburger Str. 10, Berlin

Mängelbeseitigung Wohnanlage Schäfereistraße, Geltow

Mängelbeseitigung/ Gewährleistungsbetreuung Wohnanlage Matthiasstraße, Berlin

Neubau div. Einfamilienhäuser in Berlin und Brandenburg

Fertigstellung Modernisierung Wohngebäude Korsörer Str. 25/ Ystader Str. 15, Berlin

Mängelbeseitigung/ Gewährleistungsbetreuung Wohnanlage Fr.- Junge- Straße, Berlin

Mängelbeseitigung/ Gewährleistungsbetreuung Wohnanlage Alte Hellersdorfer Straße, Berlin

Mängelbeseitigung/ Gewährleistungsbetreuung Wohnhaus Falkenhagener Str. 67, Berlin

Mängelbeseitigung/ Gewährleistungsbetreuung Wohnhaus Gartenstraße 112/113, Berlin

Mängelbeseitigung/ Gewährleistungsbetreuung IAV GmbH Carnotstraße, Berlin

Neubau Mitarbeiterwohnhaus Alte Molkerei in Kühlungsborn, Resort Hotel GmbH

Neubau Residenzen am Travel Charme Hotel Kurhaus Binz

Neubau Schwimmbad am Travel Charme Hotel Nordperd & Villen, Göhren

Mängelbeseitigung/ Gewährleistungsbetreuung Vereinshaus RG Wiking, Berlin

Mängelbeseitigung/ Gewährleistungsbetreuung Wohnhaus Königsweg 5-12, Berlin

Modernisierung Villa Lo am Travel Charme Hotel Nordperd & Villen, Göhren

Mängelbeseitigung/ Gewährleistungsbetreuung Geschäftshaus Zimmerstraße 79/80, Berlin

Mängelbeseitigung zur Abnahme Einkaufspassage „Das Schloss“ in Berlin- Steglitz

Mängelbeseitigung/ Gewährleistungsbetreuung Wohnanlage Pulvermühlenweg, Berlin

Mängelbeseitigung/ Gewährleistungsbetreuung div. Travel Charme Hotels

Neubau Doppelsporthalle Grundschule am Arkonaplatz, Berlin

Travel Charme Hotel Fürstenhaus, Pertisau am Achensee (A)

Erweiterung Schwimmbad im Travel Charme Strandhotel Bansin

Bauleitung

Bauleitung

Bauleitung

Bauleitung

Bauleitung

Bauleitung

Bauleitung

Bauleitung

Bauleitung

Bauleitung

Bauleitung

Bauleitung

Projektleitung

Projektleitung

Projektleitung

Bauleitung

Bauleitung

Projektleitung

Bauleitung

Bauleitung

Bauleitung

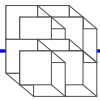
Bauherrenvertretung

Projektsteuerung

techn. Controlling, Abnahme

Projektleitung





Referenzen Bauleitung, Projektsteuerung, Controlling

div. Hotel-Projekte der Resort Hotel GmbH in Deutschland und Österreich

Erweiterung Saunabereich und Fassadensanierung Travel Charme Hotel Kurhaus Binz

Fassaden- und Balkonsanierung Eigentums-Wohnanlage Friedrich-Junge- Str.

Neubau Travel Charme Hotel Is Arenas, Sardinien (I)

Neubau Travel Charme - Ifen Hotel in Hirschegg, Kleinwalsertal (A)

Erweiterung Konferenzbereich Hotel Ramada Plaza, Berlin

Fertigstellung und Gewährleistungsbetreuung 4. BA Volksheimsiedlung, Luckenwalde

Neubau Nahversorgungszentrum Schlachtensee

Neubau Tryp- Hotel Berlin

Modernisierung und Dachgeschossausbau Lappenbergsallee in Hamburg

Umbau Garbáty Zigarettenfabrik in Berlin zur Eigentumswohnanlage

Sanierung und Umbau einer Villa zum Kulturzentrum und 4 Diplomatenwohnungen

Neubau eines Diplomatenwohngebäudes in Berlin

Neubau Ärzte- und Bürohaus Hönower Straße in Berlin-Mahlsdorf

techn. Controlling, Immobiliencheck

Projektleitung

Bauleitung

techn. Controlling

techn. Controlling, Geschäftsführung

Bauleitung

Bauleitung

Projektleitung

Qualitätsmanagement, Bauleitung

Bauleitung

Bauleitung

techn. Controlling

techn. Controlling

Bauleitung

Kontakt:



Mitglied der Baukammer Berlin
Nach § 66 Absatz 2 Nr. 2 der Bauordnung für Berlin in die von der
Baukammer Berlin geführte Liste der Bauvorlageberechtigten eingetragen

Dipl.-Ing. (FH) Ralph-Michael Freiberg
Beratender Ingenieur
Sachverständiger für Schäden an Gebäuden
und Wertermittlung

Rahnsdorfer Str. 58 A
D 12623 Berlin
Tel. +49 (0)30 5669138
Mobil: +49 (0)172 3884243
Mail- Fax: +49 (0)30 26391730293
Fax: +49 (0)30 56701857
E- Mail: info@freiberg-bauplanung.de
Web: www.freiberg-bauplanung.de

